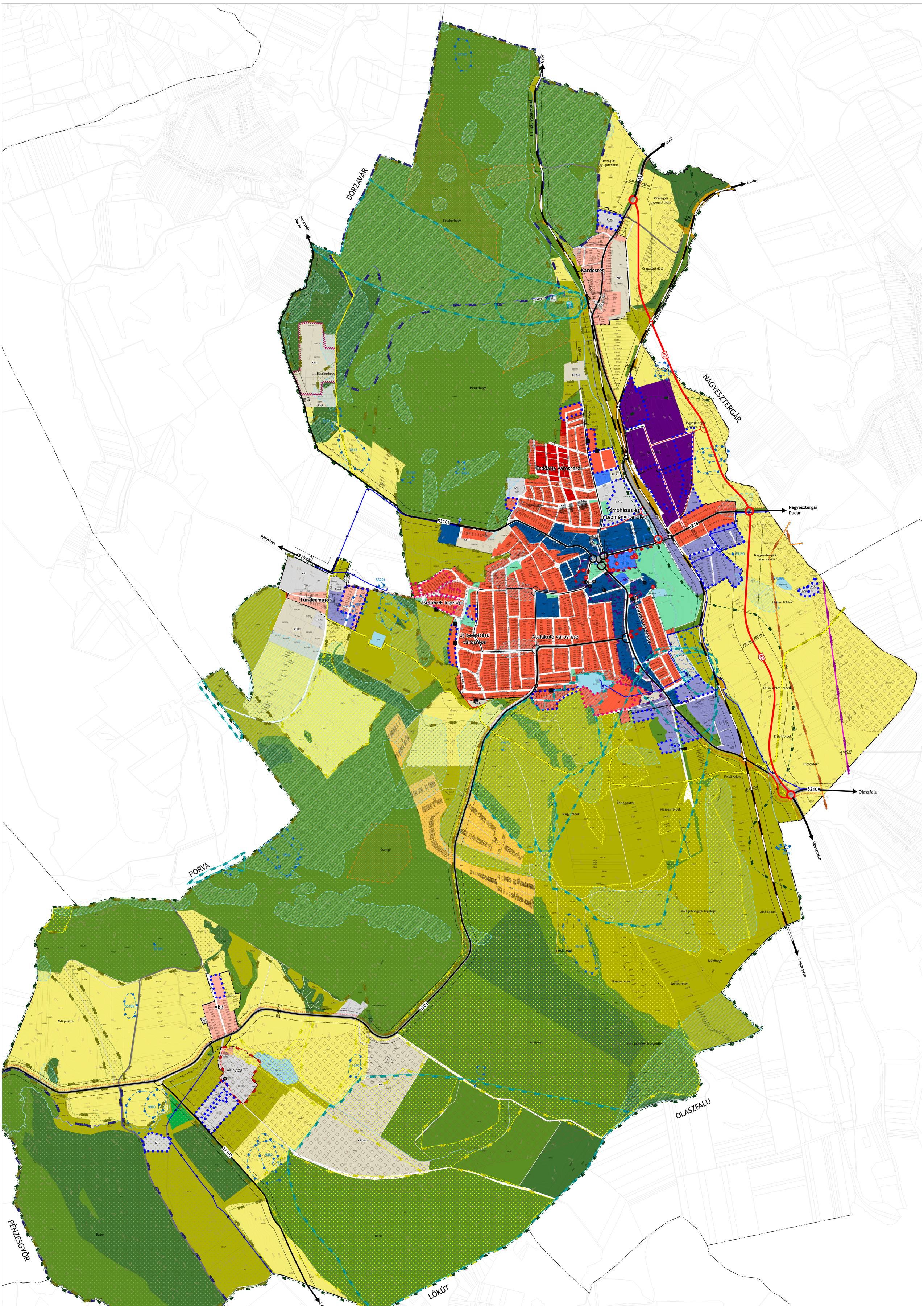


JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ TERVEZETT

Közigazgatási határ

Belterület határ / Belterületbe vonható terület határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

MEGLÉVŐ

- Kisvárosias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Intézményterület
- Kereskedelmi szolgáltató terület
- Ipari terület
- K-Sp — Különleges beépítésre szánt terület - nagy kiterjedésű sportolási célú terület
- K-Mű — Különleges beépítésre szánt terület - mezőgazdasági üzemi terület
- K-I — Különleges beépítésre szánt terület - idegenforgalmi terület
- K-L — Különleges beépítésre szánt terület - lovasport terület
- K-Szk — Különleges beépítésre szánt terület - szabadidőközpont
- K-G — Különleges beépítésre szánt terület - garázsok

Beépítésre nem szánt területek

MEGLÉVŐ

- Közúti közlekedési terület
- Kötöttpályás közlekedési terület
- KÚuh — Közúti közlekedési terület – honvédelmi út
- Zöldterület
- Védelmi erdőterület
- Honvédelmi erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Közjóléti rendeltetésű erdőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Korlátozott hasznosítású általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Kb-T — Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
- Kb-L — Különleges beépítésre nem szánt terület - lovassport terület
- Kb-Szt — Különleges beépítésre nem szánt terület - szennyvíztisztító területe
- Kb-Golf — Különleges beépítésre nem szánt terület - golfterület
- Kb-I — Különleges beépítésre nem szánt terület - idegenforgalmi terület
- Kb-K — Különleges beépítésre nem szánt terület - kert
- Kb-Sp — Különleges beépítésre nem szánt terület - nagy kiterjedésű sportolási célú terület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Műemlék
- Nyilvántartott műemléki érték
- Műemléki környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Helyi egyedi védelemmel érintett épület
- Helyi területi védelemmel érintett terület határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Ökológiai hálózat magterület övezet határa és területe
- Ökológiai hálózat pufferterület övezet határa és területe
- Tájképvédelmi terület övezete

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai belső védőövezet határa
- Vízbázis hidrogeológiai külső védőövezet határa
- Barlang felszíni védőövezete
- Vízminőség-védelmi terület határa és területe
- Potenciális felszínmozgás-veszélyes terület határa és területe
- Ásványi nyersanyag előfordulási terület határa

KÖZLEKEDÉS

MEGLÉVŐ TERVEZETT

- Főút (I. és II. rendű)
- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Főbb kiszolgáló út
- Körforgalmi csomópont
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Kerékpárút
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- VA — Vasútállomás

EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM

Egyéb

- 50 m — Védőtávolság
- Javasolt megszüntető jel
- Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Fejlesztési terület
- Távlati fejlesztési terület
- Előntés veszély területe

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- V — Vízmű
- Víztorony
- M — Víztározó medence
- KÚ — Vízműkút
- Ivóvíz-gerincvezeték
- SZÁ — Szennyvízátemelő
- SZT — Szennyvíztisztítómű
- Nagy-középnyomású földgáz szállítóvezeték 5-5 m-es védőtávolsággal
- Gáznyomáscsökkentő
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- 400 kV-os nagyfeszültségű villamos főelosztó hálózat
- 35 kV-os villamosenergia légvezeték 7-7 m-es védőtávolsággal

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi E. fasor 13-15. Tel.: 1-439-0491

Településrendezés	**Ferik Tünde** , vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259) **Südi Beáta** , építészmérnök **Sipos Noémi** , okl. településmérnök
Tájrendezés, környezetvédelem	**Kéthelyi Márton** , okl. tájépítészmérnök, tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)
Közlekedés	**Macsinka Klára** , okl. közlekedésépítőmérnök (13-1017 KÉ-K, TkÖ) (MOBIL CITY Bt.) **Boldizsár Attila** , építőmérnök **Szücs Gergely** , okl. építőmérnök
Vízi közművek	**Bíró Attila** , okl. építőmérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.)
Energiaközművek, távközlés	**Hanczár Zsoltné** , okl. gépészmérnök okl.városépítési-városüzemeltetési szakmérnök (MK: 01-2418)(KÉSZ Tervező Kft.)
Régészet	**Belényesi Károly** , régész, örökségvédelmi szakértő (15-016)
Térinformatika	**Sághy Bálint** , okl. környezetmérnök, térinformatikus

ZIRC

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV - SZERKEZETI TERVLAP (TSZT)
170/2021. (VII.8.) határozat 6. melléklete

M = 1 : 8 000

2021. július | VZM 1462/18 | Zirc_TSZT